

Disseny i producció: graphikus - Dipòsit legal: B-7474-2010
Impressió: Dioprint - Fotografia: David Grau i CCB
Ediciat l'any 2010

SANTA ANNA I, SANTA ANNA II,
SANTA ANNA III, LES VERGES,
RIU D'OR



CONSELL COMARCAL
DEL BAGES

POLÍGONS I EMPRESES DE SANTPEDOR



Ajuntament de
Santpedor

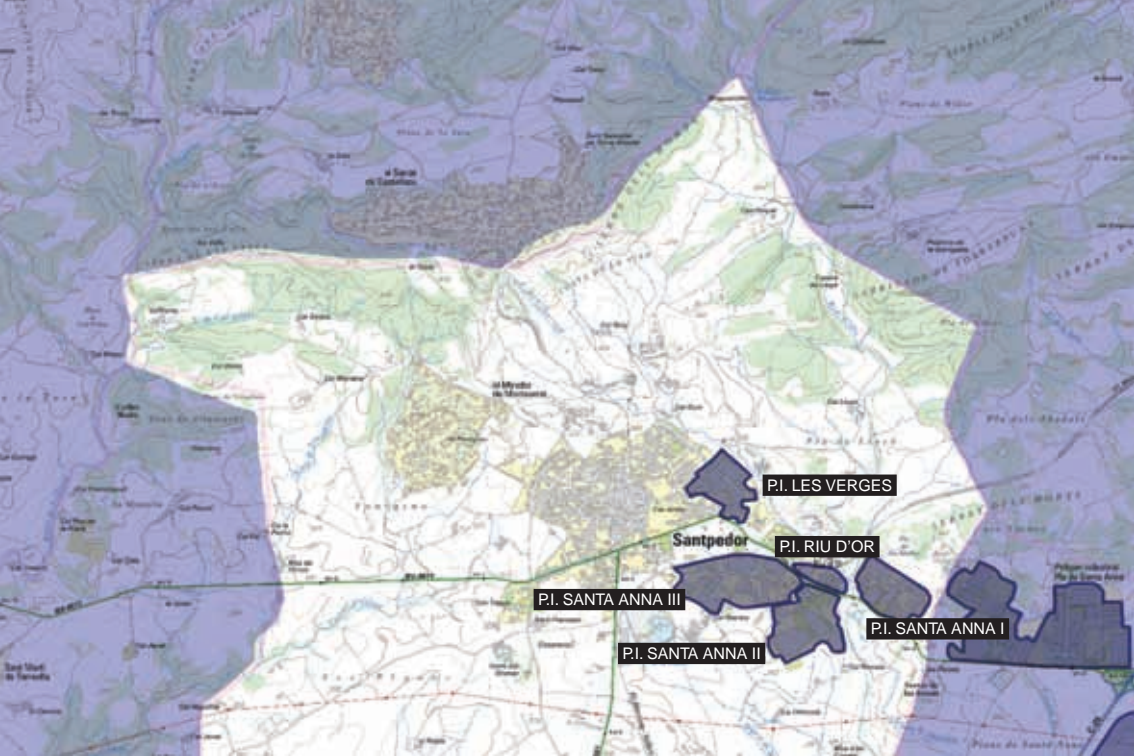


Municipi

La situació geogràfica del nostre municipi és estratègica, al bell mig d'una xarxa de carreteres de primer ordre i a molt pocs quilòmetres de Manresa. Els nostres polígons, molt ben ubicats, ens converteixen en un dels principals referents d'activitat econòmica de la Catalunya Central.

Santpedor, des del seu vessant social i econòmic, s'ha convertit des de fa anys en un municipi reconegut pel seu dinamisme. L'evolució econòmica i industrial ha estat constant, amb una potent indústria tèxtil que es va saber transformar al sector del metall, vinculat a l'automòbil. Actualment, Santpedor també acull empreses d'energies renovables; del sector de la salut i la dependència d'alt valor afegit; biotecnologia, etc.

És una sort que el nostre municipi disposi d'un sòl industrial tan valorat i d'unes empreses tan punteres!



P.I. LES VERGES

Santpedor

P.I. RIU D'OR

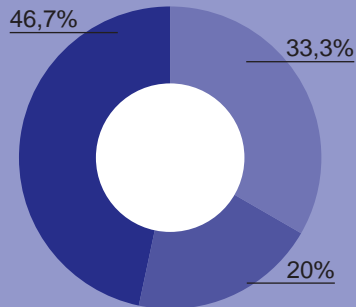
P.I. SANTA ANNA III

P.I. SANTA ANNA II

P.I. SANTA ANNA I

1

Polígon industrial Santa Anna I



- Fabricació de productes metàl·lics i construcció de maquinària i material elèctric
- Construcció
- Comerç, restaurants, hostalatge i reparacions

Dades d'interès

El **P. I. Santa Anna I** es troba ubicat a tocar de la BV-4511, amb origen i destí entre Callús i Navarcles a l'est del nucli urbà. La seva ordenació urbanística queda regida pel Pla General d'ordenació Urbanística de l'any 1986. El seu sòl industrial es troba ocupat per empreses d'activitats diferents.

El sector que té més pes en aquest polígon és el de fabricació de productes metàl·lics i construcció de maquinària i material elèctric, seguit del comerç, restaurants, hostalatge i reparacions i construcció, entre d'altres. El seu sòl disponible el formen parcel·les entre 2.000 i 4.000 m².

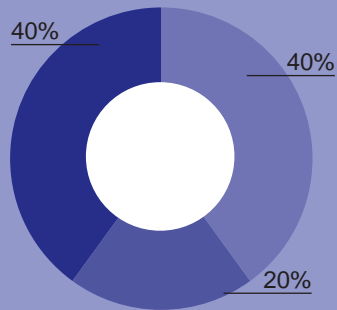





Subministrament elèctric | Aigua | Gas | Senyalització | Aparcament |
Telèfon | Aparcament camions



2

Polígon industrial Santa Anna II



-  Fabricació de productes metàl·lics i construcció de maquinària i material elèctric
-  Construcció de material de transport
-  Altres indústries manufactureres: fusta, paper i matèries plàstiques

Dades d'interès

El **P. I. Santa Anna II** s'ubica a un quilòmetre del nucli urbà, a tocar de la carretera BV-4511. Es tracta del polígon amb més extensió total i amb més sòl destinat a ús industrial. Ofereix bons serveis de telecomunicacions a les empreses que s'hi troben instal·lades, ja que el polígon disposa de plena cobertura de telefonia mòbil, d'ADSL i Wimax.

Actualment, té una ocupació del 93,92% amb empreses que pertanyen majoritàriament als sectors de: fabricació de productes metàl·lics i de construcció de maquinària i material elèctric. Altres indústries manufactureres són: fusta, paper i matèries plàstiques i construcció de material de transport. El seu sòl disponible el formen parcel·les entre 500 i 8.000 m².

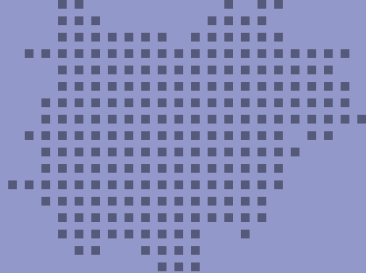


Clavegueram | Subministrament elèctric | Aigua | Gas | Senyalització | Pavimentació | Aparcament | Telèfon | Enllumenat | Aparcament camions | Boques d'incendi | Bústia | Estació de servei



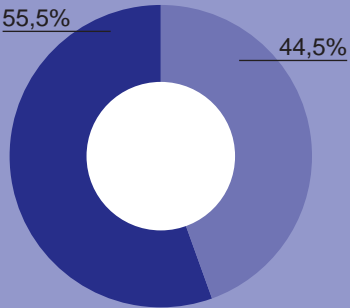
3

Polígon industrial Santa Anna III



55,5%

44,5%



Fabricació de productes metàl·lics i construcció de maquinària i material elèctric

Comerç, restaurants, hostaltatge i reparacions

Dades d'interès

El **P. I. de Santa Anna III** s'ubica al costat del polígon industrial Santa Anna II. De fet, Santa Anna III es podria considerar una continuació de Santa Anna II, ja que tenen una situació contigua i serveis, carrers, accessos, etc. comuns. El Pla d'Ordenació del polígon va ser aprovat definitivament l'any 1896, amb una modificació puntual l'any 2009.

El seu sòl es troba ocupat en un percentatge del 73,30% per empreses pertanyents majoritàriament als sectors de la fabricació de productes metàl·lics i construcció de maquinària i material elèctric, comerç, restaurants, hostalatge i reparacions. Un 26,70% del seu sòl es troba disponible amb naus entre 500 i 8.000 m².

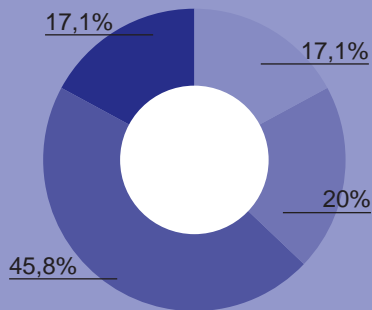


Clavegueram | Subministrament elèctric | Aigua | Gas | Senyalització | Pavimentació | Aparcament | Telèfon | Enllumenat | Aparcament camions | Boques d'incendi | Bústia | Estació de servei



4

Polígon industrial Les Verges



- Sector agrari
- Fabricació de productes metàl·lics i construcció de maquinària i material elèctric
- Indústria de tèxtil, cuir i confecció
- Comerç, restaurants, hostalatge i reparacions

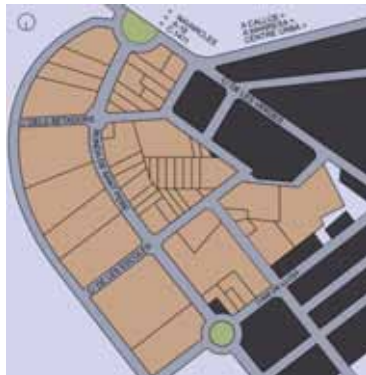
Dades d'interès

El Pla d'Ordenació del **P. I. Les Verges** va ser aprovat definitivament l'any 1986. No obstant, el 2003 es va realitzar una modificació puntual del Pla general per tal d'ampliar el sòl urbà del sector amb parcel·les de major superfície. El polígon es troba ubicat a tocar de la carretera BV-4511, al seu pas per l'oest del nucli urbà del municipi.

Actualment, el sòl industrial està ocupat amb un percentatge de quasi el 90,39%. No obstant això, encara hi ha disponibles parcel·les de lloguer i/o venda, que tenen unes dimensions entre 500 i 1.000 m². Les activitats desenvolupades en aquest polígon són: fabricació de productes metàl·lics i construcció de maquinària i material elèctric, indústria del tèxtil, cuir i comerç, restaurants, hostalatge i reparacions.

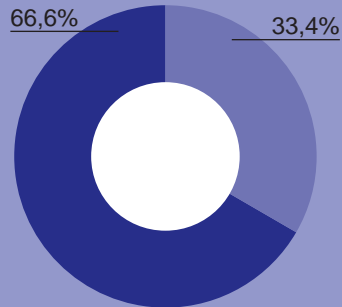
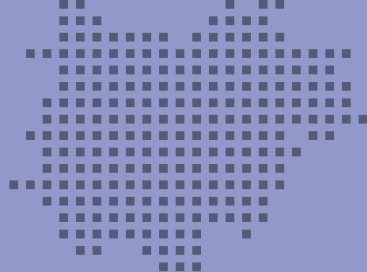




Clavegueram | Subministrament elèctric | Aigua | Gas | Senyalització | Autobús | Pavimentació | Aparcament | Telèfon | Enllumenat | Aparcament camions | Boques d'incendi



5

Polígon industrial Riu d'Or



-  Fabricació de productes metàl·lics i construcció de maquinària i material elèctric
-  Comerç, restaurants, hostalatge i reparacions

Dades d'interès

El **P.I. Riu d'Or** és el més petit, amb diferència, de la resta de polígons que configuren el teixit industrial dels polígons de Santpedor. Concretament, representa el 4,50% del total del sòl industrial del municipi. El 86,17% del seu espai està actualment ocupat, i el 13,36% és sòl industrial disponible amb parcel·les de lloguer i/o venda d'uns 2.000 m² aproximadament.

Donada la seva ubicació, davant mateix del PI Santa Anna II, comparteix amb aquest molts serveis. Les activitats de les empreses registrades en aquest polígon pertanyen bàsicament a dos sectors: fabricació de productes metàl·lics, construcció de maquinària i material elèctric, i comerç, restaurants, hostalatge i reparacions.



Clavegueram | Subministrament elèctric | Aigua | Gas | Senyalització | Pavimentació | Aparcament | Telèfon | Enllumenat | Boques d'incendi | Bústia | Restaurant cafeteria | Estació de servei

Informació d'interès

Servei de promoció Econòmica de l'Ajuntament de Santpedor

L'Ajuntament de Santpedor organitza activitats de suport a empresaris i ofereix suport a emprenedors.

Ajuntament de Santpedor
Plaça Gran, 4
Tel. 938272828
santpedor@santpedor.cat

Associació de comerciants units de Santpedor CUSA

Promoció i dinamització del petit comerç de Santpedor.

www.cusa.cat
Tel. 938272857
info@cusa.cat

Web d'informació sobre polígons i empreses de Santpedor

poligonsiempreses.ccba-
ges.cat/stpedor

Punt d'informació turística de l'Ajuntament de Santpedor

Informació turística i organització de visites guiades els dissabtes o concertades prèviament. Obert dels dissabtes de 10 a 14 h.

Plaça Gran, 4
www.visitasantpedor.cat
Tel. 938273319
turisme@santpedor.cat



Fira de sant Miquel

Fira de promoció de productes naturals i ecològics, especialment alimentaris. Promoció de músics i artistes al carrer.
Darrer diumenge de setembre

Una vila medieval amb un important conjunt històric i arquitectònic



L'Aiguamoll de la Bòbila, el Parc de
la Sèquia, la plana agrícola...
Un entorn natural de qualitat



POLÍGONOS Y EMPRESAS DE SANTPEDOR

SANTPEDOR INDUSTRIAL PARKS AND COMPANIES

02/03

La situación geográfica de nuestro municipio es estratégica, justo en el centro de una red de carreteras de primer orden y a pocos kilómetros de Manresa. Nuestros polígonos, con una excelente ubicación, nos convierten en uno de los principales referentes de actividad económica de la Cataluña central.

Gracias al cariz social y económico de esta localidad, Santpedor se ha convertido, en pocos años, en un municipio reconocido por su dinamismo. Su evolución económica e industrial ha sido constante, con una industria textil potente que se supo transformar hacia el sector del metal, vinculado a la industria del automóvil. En la actualidad, Santpedor también es sede de empresas de energías renovables, del sector sanitario y la dependencia con un gran valor añadido, de biotecnología, etc.

Que nuestro municipio cuente con un suelo industrial tan valorado y unas empresas tan punteras es una gran suerte.

Laura Vilagrà i Pons

Alcaldesa

02/03

The geographic location of our town is strategic, in the heart of a network of first-class roads and very few kilometres from Manresa. Its very well positioned industrial parks make them one of the main focuses of economic activity in central Catalonia.

Santpedor, from its social and economic aspect has, over the years, become a town recognised for its dynamism. Economic and industrial evolution has been constant, with a strong textile industry that has been able to transform to the metal sector, linked to the car industry. Today, Santpedor is also home to renewable energy industries; the health and dependency sector of high added value; biotechnology, etc.

We are lucky that our town has such highly valued industrial land and such cutting-edge companies!

Laura Vilagrà i Pons

Mayor

06/07

P. I. Santa Anna I

El P. I. Santa Anna I está situado junto a la BV-4511, con origen y destino entre Callús y Navarcles, al este del núcleo urbano. El suelo disponible de este polígono está formado por parcelas de entre 2.000 y 4.000 m².

06/07

Santa Anna I I. P.

The Santa Anna I. P. I is located just by the BV-4511 road, which goes from Callús to Navarcles to the east of the town centre. The land available is made up of sites of between 2,000 and 4,000 m².

08/09

P. I. Santa Anna II

El P. I. Santa Anna II está situado a un kilómetro del núcleo urbano, junto a la carretera BV-4511. Ofrece servicios de telecomunicaciones a las empresas instaladas en este polígono, ya que cuenta con plena cobertura de telefonía móvil, de ADSL y Wimax. El suelo disponible de este polígono está formado por parcelas de entre 500 y 8.000 m².

08/09

Santa Anna II I. P.

The Santa Anna I. P. II is located one kilometre from the town centre, right beside the BV-4511 road. It provides good telecommunication services to the companies already established on the park since it has full mobile phone, ADSL and Wimax coverage. The land available is made up of sites of between 500 and 8,000 m².

10/11

P. I. Santa Anna III

El P. I. de Santa Anna III está situado junto al polígono industrial de Santa Anna II. Está disponible el 26,70% de su suelo, con naves de entre 500 y 8.000 m².

10/11

Santa Anna III I. P.

The Santa Anna I. P. III is located next to the Santa Anna II industrial park. 26.70% of its land is available with naves of between 500 and 8,000 m².

12/13

P. I. Les Verges

Este polígono está situado junto a la carretera BV-4511, a su paso por el norte del núcleo urbano del municipio.

El polígono cuenta con parcelas de alquiler o venta, con unas dimensiones de entre 500 y 1.000 m².

12/13

Les Verges I. P.

The park is located right beside the BV-4511 road, as it passes the north of the town centre. The state has sites for rent or sale that measure between 500 and 1,000 m².

14/15

P. I. Riu d'Or

El P. I. Riu d'Or es el más pequeño, y con diferencia, de todos los polígonos. En la actualidad, el 86,17% de su espacio está ocupado, y el 23,36% del resto del suelo industrial, está disponible con parcelas de alquiler o venta de unos 2.000 m².

14/15

Riu d'Or I. P.

The Riu d'Or I. P. is by far the smallest of the industrial parks. 86.17% of its space is currently occupied and the remaining 13.36% is industrial land available with sites for rent or sale of around 2,000 m².

