

En el Bages, busca y encuentra espacio para tu empresa

Consultar las ofertas de terrenos y naves disponibles en venta
y/o alquiler en la web de polígonos y empresas del Bages:
www.poligonsbages.cat

In Bages county, seek and find space for your company

Look up the offers of land and industrial plots available for sale
and/or rent on the website of industrial parks and companies of Bages:
www.poligonsbages.cat

Al Bages, cerca i troba espai per a la teva empresa

Consulteu les ofertes de terrenys i naus disponibles en venda
i/o lloguer al web de polígons i empreses del Bages:

www.poligonsbages.cat



Fotografies dels polígons i de les naus i terrenys disponibles

**Servei de
localització
empresarial
comarcal:**
cerca d'espais per
noves indústries i/o
noves activitats



**Tota la
informació
disponible
en 4
idiomes**



**Contacte
amb els
intermediaris
en la venda o
lloguer de sòl
industrial**



**Cartografia
detallada dels
polígons i de
les empreses
instal·lades**



**Informació de
les empreses
i de les
activitats,
productes
i serveis que
ofereixen**

**Ofertes de
naus i
parcel·les en
venda o
lloguer als
polígons**

**Cerques
avançades de
polígons
i empreses
establertes al
Bages**



EL BAGES

La comarca del Bages té una ubicació geogràfica òptima i estratègica al centre de Catalunya, amb bones comunicacions viàries en totes direccions i amb un entorn de gran valor natural i paisatgístic. La població actual és de més de 175.000 habitants. Manresa és la capital comarcal i té una gran influència radial perquè és el punt on conflueixen les principals vies de comunicació comarcals.

El Bages té una gran tradició industrial amb més de 5.000 empreses i 100 polígons d'activitat econòmica. La comarca és capdavantera en oferta formativa i disposa de centres especialitzats de suport i assessorament en innovació i recerca adreçats a les empreses.

EL BAGES

La comarca del Bages tiene una situación geográfica óptima y estratégica en el centro de Cataluña, con buenas comunicaciones viarias en todas direcciones y con un entorno de gran valor natural y paisajístico. La población actual es de más de 175.000 habitantes. Manresa es la capital comarcal y tiene una gran influencia radial porque es el punto donde confluyen las principales vías de comunicación comarcals.

El Bages tiene una gran tradición industrial con más de 5.000 empresas y 100 polígonos de actividad económica. La comarca es líder en oferta formativa y dispone de centros especializados de apoyo y asesoramiento en innovación e investigación dirigidos a las empresas.

BAGES

The county of Bages is optimally and strategically positioned geographically in the centre of Catalonia, with good road networks in all directions and with a setting of great natural and scenic worth. The current population is over 175,000 inhabitants. Manresa is the county capital and has a large influence on the surrounding area because it is the point where the main county roads converge.

Bages has a great industrial tradition with more than 5,000 companies and 100 economic activity parks.

The county takes the lead in training opportunities and has specialised centres of support and assessment in innovation and research aimed at companies.

SÒL INDUSTRIAL DISPONIBLE AL BAGES

Els 100 polígons d'activitat econòmica del Bages existents ocupen més de 1.700 hectàrees. La tipologia i el grau d'ocupació són molt diversos, però encara hi ha un 25% de la superfície disponible per ocupar.

D'altra banda, hi ha 30 nous polígons i/o ampliacions previstes per desenvolupar en el futur, amb

una superfície total prevista de més de 330 noves hectàrees de sòl industrial.

Al Bages hi ha disponibilitat de naus i terrenys per a les empreses que cerquen indrets on instal·lar-se. Hi ha naus de totes les mides i terrenys des de només 250 m² fins a parcel·les de més de 30.000 m². La major disponibilitat de sòl i sostre industrial es troba al Pla de Bages, a l'eix de la C-16c.

SUELO INDUSTRIAL DISPONIBLE EN EL BAGES

Los 100 polígonos de actividad económica del Bages existentes ocupan más de 1.700 hectáreas. La tipología y el grado de ocupación son muy diversos, pero todavía queda un 25% de la superficie disponible para ocupar.

Por otro lado, hay 30 nuevos polígonos y/o ampliaciones previstas para desarrollar en el futuro, con

una superficie total prevista de más de 330 nuevas hectáreas de suelo industrial.

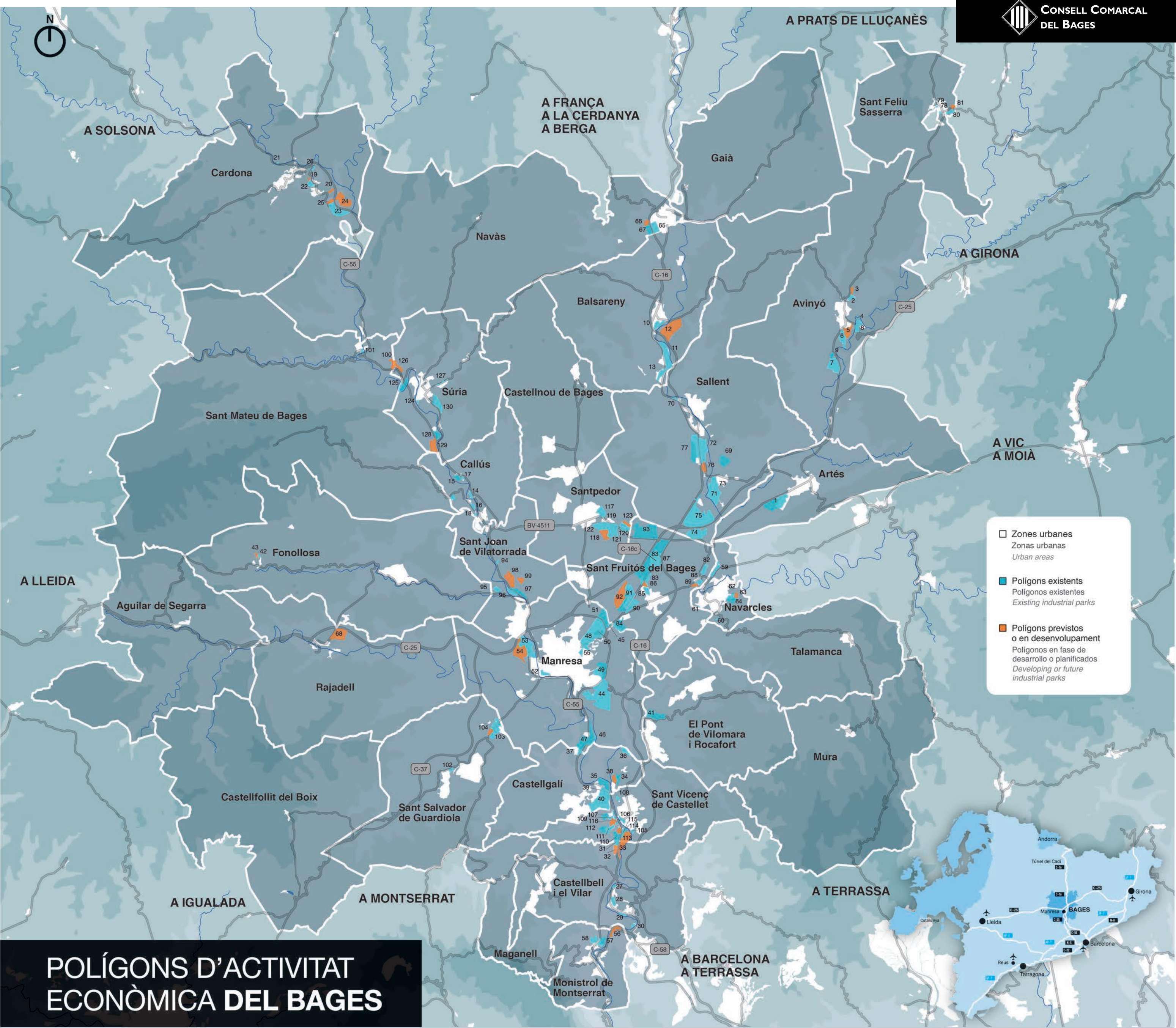
En El Bages hay disponibilidad de naves y terrenos para las empresas que buscan lugares donde instalarse. Hay naves de todos los tamaños y terrenos desde solo 250 m² hasta parcelas de más de 30.000 m². La mayor disponibilidad de suelo y techo industrial se encuentra en El Pla de Bages, en el eje de la C-16c.

INDUSTRIAL LAND AVAILABLE IN BAGES

The 100 industrial estates in Bages occupy and areas of over 1,700 hectares. The type and level of occupation is highly diverse, but 25% of the land is still available.

On the other hand, there are 30 new industrial estates and/or extensions planned for future development, with more than 330 hectares of new industrial land.

Companies looking for warehouses and land for their businesses will find them in Bages. There are warehouses of all sizes and lands from as little 250 m² to parcels of more than 30,000 m². The greatest availability of industrial space is in the Pla de Bages, on the axis of the C-16c.



POLÍGONS D'ACTIVITAT ECONÒMICA DEL BAGES

ARTÉS

01

Poligon Industrial Santa Maria d'Artés / 403.539 m²



ASS. D'EMPRESARIS
DEL POLÍGON SANTA
MARIA D'ARTÉS
938 305 001
info@aepa.cat
www.aepa.cat

AVINYÓ

02

Escorxador Frigorífic d'Avinyó / 48.479 m²

03

Escorxador Frigorífic d'Avinyó (amp.) / 33.989m²

04

Eurofil / 57.898,5 m²

05

P.I. El Molí de Cal Verdader (amp.) / 122.085 m²

06

P.I. El Puncis / 148.010 m²

07

P.I. El Soler / 250.069 m²

08

P.I. La Maiola / 55.035 m²

09

P.I. Torrent del Soler / 32.697 m²

BALSARENY

10

La Coromina / 90.905 m²

11

Les Malloles / 299.675 m²

12

Pulgordca (ampliació) / 433.594 m²

13

Zona Minera Vilafunys / 93.847 m²

CALLÚS

14

Can Cavaller / 37.357 m²

15

Can Cortès / 57.000 m²

16

Els Manxons / 34.852 m²

17

Fàbrica El Cortès / 11.648 m²

18

Fàbrica Nova / 8.497 m²

CARDONA

19

Colònia Manuela (ampliació) / 11.543 m²

20

Del Dipòsit (ampliació) / 25.415 m²

21

Fàbrica El Paperer / 5.153,7 m²

22

Industrial Miner / 52.621 m²

23

La Cort / 259.777 m²

24

La Cort (ampliació) / 39.846 m²

25

La Cort II (ampliació) / 240.421 m²

26

La Plantada / 17.920 m²



ASSOCIACIÓ D'EMPRESARIS
DE CARDONA- AEC
667 666 044 · administracio@aecardona.com
www.empresariscardona.wordpress.com

CASTELLBELL I EL VILAR

27

Burés I / 21.108 m²

28

Burés II / 56.174 m²

29

El Borràs / 31.116 m²

30

La Bauma / 23.649 m²

31

Les Vives / 38.579 m²

32

Les Vives (ampliació) / 60.624 m²

33

Pla del Riu - Les Vives (ampliació) / 107.094 m²

CASTELLGALÍ

34

Boades / 64.393 m²

35

Cal Carner / 156.191 m²

36

Els Carbuos / 61.566 m²

37

Els Torrents / 32.141 m²

38

Entrevies (ampliació) / 53.166 m²

39

La Fàbrica / 54.585 m²

40

Pla del Camí / 479.016 m²

EL PONT DE VILOMARA

41

El Pont / 229.412 m²

FONOLLOSA

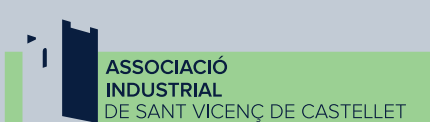
42

Zona Industrial / 11.942 m²

43

Zona Industrial Fonollosa (ampliació) / 21.803 m²

MANRESA					
44	Bufalvent / 915.777 m²	 Bufalvent.cat	ASSOCIACIÓ D'EMPRESARIS DEL POL. INDUSTRIAL BUFALVENT 93 877 41 56 bufalvent@bufalvent.cat www.bufalvent.cat		
45	El Guix / 23.152 m²				
46	Els Comtals I / 16.138 m²				
47	Els Comtals II / 375.581 m²				
48	Els Dolors / 656.584 m²				
49	Els Trullols / 278.843 m²	 Els Trullols Parc	ASSOCIACIÓ D'EMPRESARIS DELS TRULLOLS 93 877 41 56 info@elstrullolsparc.cat www.elstrullolsparc.cat		
50	Palau Firal de Manresa (Els Dolors II) / 67.375 m²				
51	Parc Tecnològic de la Catalunya Central / 184.928 m²				
52	Passeig del Riu / 51.618 m²				
53	Pont Nou I / 339.373 m²				
54	Pont Nou II (ampliació) / 306.024 m²	 PONT NOU	ASSOCIACIÓ D'EMPRESARIS DEL POLIGON PONT NOU 93 877 41 56 info@pontnou.cat www.pontnou.cat		
55	Sant Joan d'en Coll / 36.266 m²				
				 Poligon Industrial Els Dolors	ASSOCIACIÓ D'EMPRESARIS POL. ELS DOLORS PAE ELS DOLORS 93 872 40 01 info@poligonelsdolors.com www.poligonelsdolors.com
MONISTROL DE MONTSERRAT					
56	Carretera de la Bauma (amp.) / 76.239 m²	58	El Tortuguier (Can Prat) / 83.497 m²		
57	El Mas / 97.926 m²				
NAVARCLES					
59	El Galobart / 85.826 m²	62	Pla del Cos / 52.771 m²		
60	El Pinar / 12.594 m²				
61	Fàbrica del Riu / 3.268 m²				
		63	Pla del Cos II (ampliació) / 33.384 m²		
		64	Solervicens / 79.212 m²		
NAVÀS					
65	Poligon Industrial de Navàs / 123.285 m²	67	Poligon industrial nou de Navàs / 88.915 m²		
66	Poligon Industrial de Navàs (amp.) / 44.003 m²				
RAJADELL					
68	Pla del Forn / Pla de Miralles (amp.) / 267.024 m²				
SALLENT					
69	Cabrianes Nord / 172.874 m²	74	P.I. Pla del Mas / 305.163 m²		
70	Fàbrica del Mas Pas / 18.575 m²				
71	P.I. Berenguer / 406.257 m²				
72	P.I. Illa / 313.902 m²				
73	P.I. Pla de Maranyes / 40.595 m²				
		75	P.I. Plans de la Sala / 853.795 m²		
		76	Poligon Illa (amp.) / 65.159 m²		
		77	Zona Minera - Cogulló Oest / 374.594 m²		
SANT FELIU SASSERRA					
78	P.I. Avinguda Països Catalans / 11.071 m²	80	P.I. Carretera Oristà / 49.657 m²		
79	P.I. Camí Comes / 6.066 m²				
		81	Zona Ind. Sant Feliu Sasserra (amp.) / 27.653 m²		

SANT FRUITÓS DE BAGES			
82	P.I. Carretera d'Artés / 86.491 m²	92	P.I. Sant Isidre (amp.) / 320.061 m²
83	P.I. Carretera de Berga / 934.263 m²	93	P.I. Santa Anna / 590.915 m²
84	P.I. El Grau / 193.733 m²		
85	P.I. La Bòbila / 63.579 m²		
86	P.I. La Bòbila (amp.) / 30.006 m²		
87	P.I. La Serreta / 76.857 m²		
88	P.I. Llobregat-Torroella / 45.583 m²		
89	P.I. Llobregat-Torroella (amp.) / 34.499 m²		
90	P.I. Riu d'Or-Casa Nova / 149.715 m²		
91	P.I. Sant Isidre / 415.447 m²		
			
ASSOCIACIÓ DE PARCS D'ACTIVITAT EMPRESARIAL DE SANT FRUITÓS DE BAGES 93 875 22 40 info@apaes.cat www.apaes.cat			
SANT JOAN DE VILATORRADA			
94	MACOBA / 16.081 m²		
95	MAFRICA / 57.119 m²		
96	Pla dels Vinyats I / 71.017 m²		
97	Pla dels Vinyats II / 103.329 m²		
98	Polígon Mas Mollet (amp.) / 191.880 m²		
99	Sector Lledoners (amp.) / 194.577 m²		
			
ASS. D'EMPRESARIS DELS POL. D'ACTIVITAT ECONÒMICA I ALTRES ZONES DE SANT JOAN DE VILATORRADA 93 872 67 03 erabassa@aestjoan.cat			
SANT MATEU DE BAGES			
100	Can Silvia - Sant Mateu (amp.) / 44.534 m²	101	Zona Industrial de Valls de Torroella / 14.999 m²
SANT SALVADOR DE GUARDIOLA			
102	PAU4 / 26.999 m²		
103	Polígon Salelles / 247.278 m²		
104	Polígon Salelles (amp.) / 42.784 m²		
			
ASSOCIACIÓ D'EMPRESARIS DEL POLÍGON DE SALELLES - AEPSAL 93 835 50 10 poligon@salelles.cat			
SANT VICENÇ DE CASTELLET			
105	Can Balet / 20.995 m²		
106	Can Soler / 41.586 m²		
107	Clot del Tufau / 72.514 m²		
108	La Ceràmica - Pla de Sant Vicenç / 28.269 m²		
109	La Farinera / 49.798 m²		
110	Les Vives / 104.537 m²		
111	Les Vives - Casacuberta / 83.759 m²		
112	Les Vives - Castellet / 89.889 m²		
113	Pla del Riu - Les Vives (amp.) / 177.505 m²		
114	Pla del Riu I / 41.123 m²		
115	Pla del Riu II / 19.506 m²		
116	Polígon Nou del Castell (amp.) / 58.657 m²		
			
ASS. INDUSTRIAL DE SANT VICENÇ DE CASTELLET 633 03 43 01 apvc2015@gmail.com			
SANTPEDOR			
117	Les Verges / 126.434 m²		
118	Parc Tecnològic de Santpedor (amp.) / 114.679 m²		
119	Riu d'Or / 35.966 m²		
120	Santa Anna I / 126.790 m²		
121	Santa Anna II / 236.713 m²		
122	Santa Anna III / 158.620 m²		
123	Santa Anna IV (amp.) / 41.579 m²		
			
ASSOCIACIÓ DE PARCS EMPRESARIALS DE SANTPEDOR-APES 93 875 22 40 info@apes.cat			
SÚRIA			
124	Abadal / 12.385 m²		
125	Cal Jover / 117.273 m²		
126	Can Silvia-Súria / 80.239 m²		
127	Els Joncarets / 26.199 m²		
128	La Pobla Nord / 77.007 m²		
129	La Pobla Sud (amp.) / 143.974 m²		
130	Zona Minera de Súria / 168.944 m²		
			
ASSOCIACIÓ D'EMPRESARIS DE SÚRIA - AES 93 875 22 40 info@aesuria.cat aesuria.cat			